



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01

21.05.2024

### ПРОТОКОЛ О ПРИЗНАНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НЕСОСТОЯВШИМСЯ

№ 21000004710000010225-1 на право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер»

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Документация об аукционе утверждена Организатором аукциона и размещена в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 21000004710000010225).

**Дата и время начала проведения аукциона:** 21.05.2024 в 12 час. 00 мин.

Аукцион для субъектов малого и среднего предпринимательства, имеющих право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды имущества, расположенного по адресу: Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01

#### I. Сведения об Объекте (лоте) аукциона:

##### Лот № 1

**Наименование Объекта (лота) аукциона:** Часть здания: «Подвал»

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес) Объекта (лота) аукциона:** Московская обл., Домодедовский р-н, город Домодедово, мкр. Центральный, шоссе Каширское, 99 а, пом. 01

**Кадастровый номер:** 50:28:0010567:5254

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование «Городской округ Домодедово Московской области»

**Площадь, кв.м:** 73,7

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота):** 478 560,00 руб. / в год, с учетом НДС

**«Шаг аукциона»:** 23 928,00 руб.

**Размер задатка:** 95 712,00 руб., НДС не облагается

**Срок действия договора аренды** 10 лет, 0 мес., 0 дн.

**Целевое назначение:** свободный вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством Российской Федерации, совместимый с нахождением в многоквартирном жилом доме.

**Передача прав третьим лицам / субаренда:** передача прав пользования недвижимым имуществом третьим лицам запрещена, за исключением субаренды с письменного согласия арендодателя

**II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:**

**Председатель  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_

**III. Аукционная комиссия:**

**3.1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме по Лоту № 1 заявок не подано.**

**3.2. Решила признать аукцион в электронной форме по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки**

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_